

30 d a

JAVIER AZOFRA, MARIANO BAYON, JERONIMO JUNQUERA, ESTANISLAO PEREZ PITA, JOSE MIGUEL TORALLAS, DANIEL ZARZA, RAFAEL ZARZA.

SOBRE EL PLANEAMIENTO DE MADRID

EXISTEN FENOMENOS EN MADRID, A PRIMERA VISTA INCONEXOS, PERO CUYA EXPLICACION UNICAMENTE PUEDE SER DEBIDA A PROBLEMAS Y SITUACIONES GLOBALES MAS PROFUNDAS. POR ELLO, CREEMOS QUE, AFINANDO Y ACTUANDO EN NIVELES COMPARATIVOS, SE PUEDEN EXTRAER CONCLUSIONES QUE EXPLIQUEN LOS HECHOS QUE SE PRESENTAN COMO INCONEXOS. EL SISTEMA DE EVIDENCIAR CONTRADICCIONES PODRA DAR, UNA VEZ MAS EN ESTE CASO, UN MEDIO DE TRABAJO UTIL.

ESCOGEMOS COMO PRINCIPIO DE ALGUNAS REFLEXIONES LA FORMA DEL URBANISMO MADRILEÑO DE POSGUERRA. NO SE PUEDE NEGAR QUE ESTE URBANISMO HA TENIDO, CUANDO MENOS, UNA CIERTA FORMA FINAL QUE, SIN DUDA, SERA CONSECUENCIA DE LOS PROBLEMAS DE FONDO REALMENTE EXISTENTES. ALGUNOS DE ESTOS PROBLEMAS ESTABAN YA PLANTEADOS EN LA BASE IDEOLOGICA DEL TRAZADO DE MADRID Y OTROS HAN APARECIDO EN LA APLICACION DEL PROPIO SISTEMA.

EL PRIMER PUNTO DE INTERES PUEDEN SER LOS DATOS IDEOLOGICOS O CONCEPTUALES DE DICHO TRAZADO, CAPACES DE EXPLICAR UN BUEN NUMERO DE FENOMENOS, AUNQUE NO TODOS. EN ESTE SENTIDO, ESTA IMPLICITO EN TODO EL PLANTEAMIENTO URBANISTICO DE MADRID LA FIDELIDAD A LOS PRINCIPIOS QUE MATIZARON EL PLAN DE 1953, CON TODA SU CARGA DE SOLUCIONES ABSTRACTAS TRASLUCIENDO LOS PRINCIPIOS DE UN URBANISMO JERARQUICO. EN EL SE OBSERVA YA LA UTILIZACION DEL URBANISMO COMO PROPULSOR DEL INTERES URBANO, QUIZA DUDOSO DE SU EFICACIA POR EFECTO UNICO DEL PROPIO TRAZADO, A LA VISTA DEL DESINTERES COMUNITARIO, DE LA INEXISTENCIA DE UNA IDEOLOGIA CAPAZ DE ESTRUCTURAR UNA CIERTA BASE COMUNITARIA SUFICIENTE PARA EL DESARROLLO DE UN URBANISMO "NATURAL", PROBLEMAS TODOS ELLOS LOGICOS DE LA POSGUERRA. LOS TRAZADOS VAN, PUES, A PROMOVER UNA NUEVA VIDA, YA QUE POR LA INEXISTENCIA DE ESTA NO SE PUDO PENSAR EN PRODUCIR A PARTIR DE ELLA UN FENOMENO URBANISTICO COHERENTE O, POR LO MENOS, SUFICIENTEMENTE EJEMPLAR.

AL LADO DE ESTOS TRAZADOS, DE ESTE URBANISMO DE "GRANDES VIAS", APARECEN INEVITABLES LOS RECINTOS SUBURBANOS INCONEXOS.

COMUNICACION E INCOMUNICACION EN MADRID. ESTE TEMA NOS PERMITIRA QUIZA AHONDAR EN EL PORQUE DE LA MAYOR IMPORTANCIA DEL TRAZADO VIAL EN MADRID, Y SU CUÑO REPRESENTATIVO, RESPECTO A LA SOLUCION REAL DE LOS PROBLEMAS COMUNITARIOS.

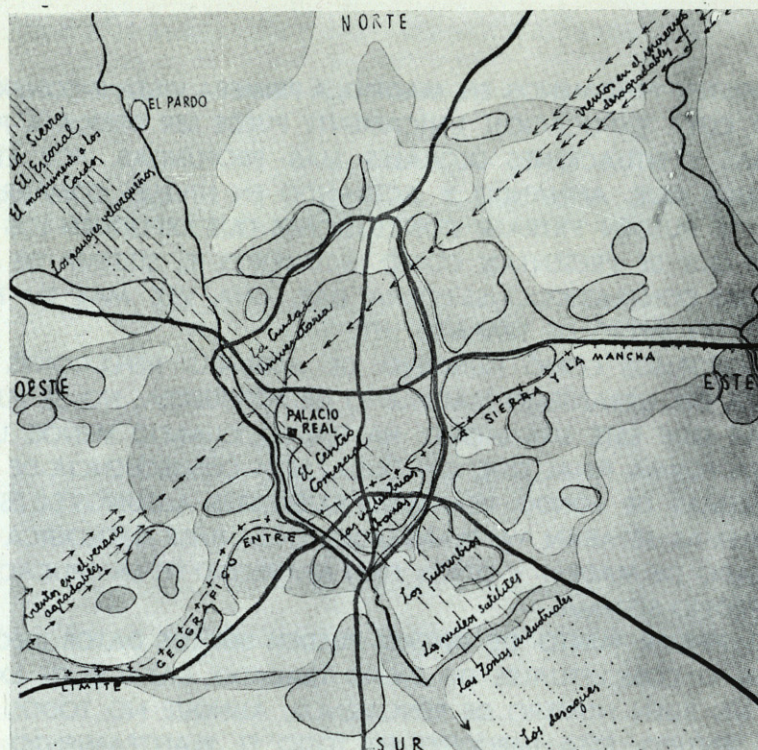
1

MADRID, TRAZADO JERARQUICO

Prof. Ruiz del Castillo. Citado por Carlos Trias Beltrán en "El desarrollo urbanístico de Madrid en el futuro de España".

"QUERAMOS O NO, LAS GRANDES CIUDADES, PERO LA CAPITAL SOBRE TODO, SON EL EXPONENTE DE LAS ASPIRACIONES DE LOS ESTADOS MODERNOS; ELAS SON LAS AUTORIDADES SOCIALES DEL MUNDO ACTUAL, EN FRASE DE GABRIEL TARDE, Y AL PRESTIGIO DE LA CAPITAL SE ASOCIA EN GRAN MEDIDA EL AUGE ESPAÑOL, CUYA CAPACIDAD DE FUTURO SE MIDE POR LA PROPIA HISTORIA, QUE NO QUEDA ATRAS COMO PASADO INERTE, SINO QUE ACTUA COMO ACICATE DE NUEVAS EMPRESAS."

LA GRAN CIUDAD, MADRID, COMO MECANISMO DE CONTROL DEL TERRITORIO.



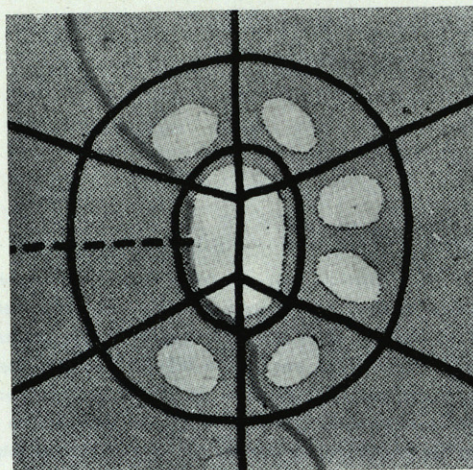
Texto del "Planeamiento urbanístico de Madrid", de la Comisaría General de Ordenación Urbana de Madrid, redactado por la Oficina Técnica de la Junta de Reconstrucción de Madrid (pág. 14).

Grabado: Ilustración al mismo texto.

"El paisaje de la comarca y la naturaleza del terreno, muy variados alrededor de la urbe, confieren al territorio condiciones muy diferentes, resaltando los lugares atractivos y diferenciándolos netamente de los utilitarios. El eje de esta tendencia es normal a la sierra, y se desarrolla de Noroeste a Sureste. Al Oeste y al Norte quedan los espacios de mayor categoría, de amplias arboledas y paisaje lejano de tipo velazqueño: los correspondientes a la fachada de Madrid, Casa de Campo, Ciudad Universitaria y Avenida del Generalísimo; al Este y al Sur, los terrenos se muestran pelados de vegetación, con los paisajes secos y duros propios de la meseta, propicios, en cambio, a la fabricación de ladrillos y yesos de excelente calidad, constituyendo la situación apropiada para las zonas industriales. La constelación urbana tiene, por tanto, una

EL "ORDEN NATURAL" ENCUBRE UNA ORGANIZACIÓN JERARQUICA; LA GRAN MAYORIA DE LOS MADRILEÑOS (NUCLEOS EN BLANCO EN EL ESQUEMA DE LA PAGINA SIGUIENTE) HABITA EN ZONAS INHOSPITAS. QUEDA LO MEJOR (ZONA NOROESTE, ACCESO REPRESENTATIVO, ETC.) PARA LAS CLASES MAS ACOMODADAS, MUY POCO NUMEROSAS. ASI VIENE A RESULTAR QUE LA "NORMA Y EL INTERES GENERAL" ACABA POR BENEFICIAR SOLO A ESTAS.

dirección y un sentido geográficos que jerarquizan e imprimen carácter a todos los elementos. En consecuencia, la división en zonas correspondientes a diferentes usos no obedece en Madrid a la voluntad técnica, sino que es algo natural que se ha desarrollado siempre de manera instintiva, y que la técnica recoge y ordena como garantía del sostenimiento del orden natural contra las posibles voluntades particulares, contrarias a la norma y al interés general."



Esquema explicativo de accesos, con la creación de núcleos separados y del acceso representativo (en línea discontinua).

Del "Planeamiento Urbanístico de Madrid".



Vista aérea del eje Norte-Sur de Madrid.

CRECIMIENTO DE MADRID

Carlos Trías Bertrán: "Desarrollo urbanístico de Madrid ante el futuro de España".

"A 31 de diciembre del pasado año de 1964, nos da una población para Madrid de 2.558.000, que rebasa en 1.000 habitantes la hipótesis máxima para final del presente año. Lo cual quiere decir que si no se sigue una política muy amplia, seria y realista de ordenación territorial y de corrección de las estructuras del país, antes de quince años nuestra capital habrá rebasado los cuatro millones de habitantes."

"Plan de Desarrollo Económico y Social", 1964-67, págs. 360 y 361.

El ritmo de crecimiento de Madrid viene a ser del 20 por 100 decenal, lo que supone duplicar la población total en cuarenta años y triplicarla en sesenta; este ritmo se sostiene desde hace un siglo y tiene cierta tendencia a incrementarse. Como la comarca de influencia de Madrid tiene, en 1950, 1.685.425 habitantes, la ciudad ha de prepararse para poder contener ordenadamente alrededor de los cuatro millones de habitantes.

EL FUTURO DE MADRID RESULTA INCIERTO EN EL PLAN.

EL PRIMER TEXTO TRASLUCE UN TEMOR ANTE LOS CUATRO MILLONES DE HABITANTES, CONSECUENCIA DE LA FALTA DE "UNA POLITICA AMPLIA, SERIA Y REALISTA" DE LA ORDENACION TERRITORIAL Y DE CORRECCION DE LAS ESTRUCTURAS DEL PAIS. EL "PLAN DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL" PREVE ESTOS CUATRO MILLONES DE HABITANTES.

Carlos Trías Beltrán: "El desarrollo urbanístico de Madrid en el futuro de España."

Del Planeamiento Urbanístico de Madrid.

Texto del "Planeamiento Urbanístico de Madrid", de la Comisaría de Ordenación Urbana de Madrid, redactado por la Oficina Técnica de la Junta de Reconstrucción de Madrid (págs. 28 y 29).

"El urbanismo ha dejado de ser un simple instrumento corrector y ordenador de la ciudad para transformarse en una actuación de conformación social general, que tiene como finalidad principal la planificación u ordenación anticipada de las estructuras demográficas, sociales y económicas de la unidad territorial.

El prodigioso crecimiento de la industria nacional, que está modificando la estructura social y demográfica del país, hace necesaria una actividad planificadora total."

"Y no olvidemos, por otra parte, que en esta capital residirá al final del período señalado, en 1990, cerca del 19 por 100 de la población española, que generará posiblemente el 25 por 100 o más de la renta nacional, o sea que los habitantes de esta área responderán a las motivaciones socioeconómicas y culturales de lo que Gailbraith ha calificado de "sociedad opulenta", con todas las excelencias y riesgos que ello comporta."

"Entre todas las inquietudes que se plantean ante los problemas que lleva inherentes el crecimiento de la ciudad, ninguna es tan aguda ni angustiosa como la falta de viviendas de tipo medio y modesto. La guerra de Liberación destruyó muchas y dio lugar a un déficit inicial, pero desde entonces no se ha conseguido establecer un ritmo de construcciones que detenga el aumento de ese déficit inicial. Catorce años, en los que la construcción no cubre el 50 por 100 de las necesidades anuales de crecimiento, sin contar las reposiciones por ruina o por reformas urbanas, crean una situación insostenible. La iniciativa anárquica e ilegal de las gentes económicamente más débiles en defensa de una necesidad primaria da lugar a nuevos suburbios cada vez más miserables que ponen en grave aprieto toda la labor de ordenación de la ciudad."

LAS CARACTERISTICAS DE LA CAPITAL, MORADA DE LA "SOCIEDAD OPULENTE", PRODUCE UNA DESCOMPENSACION EN EL TERRITORIO CONTRARIA A LA ACTIVIDAD PLANIFICADORA TOTAL QUE SE PRETENDE TEORICAMENTE. SI NO ES QUE LO QUE SE PLANIFICA ES PRECISAMENTE LA CONCENTRACION DE LA RENTA NACIONAL Y DE LA CULTURA EN DETERMINADOS PUNTOS.

EN EL "PLANEAMIENTO URBANISTICO DE MADRID" SE APUNTA LA FALTA DE VIVIENDAS DE TIPO MEDIO Y MODESTO Y SU AUMENTO GRADUAL COMO PROBLEMA FUNDAMENTAL DEL CRECIMIENTO. ANTE ELLO, ¿SE PUEDE CONSIDERAR UNA INICIATIVA ILEGAL LA DEFENSA DE UNA NECESIDAD PRIMARIA? LA EXISTENCIA DE GENTES ECONOMICAMENTE MAS DEBILES, ¿PUEDE PONER EN GRAVE APRIETO LA ORDENACION DE UNA CIUDAD?

¿EN QUE CONSISTE LA LABOR DE ORDENACION?

(Continuará en el próximo número.)